



®

TCH

Недвижимость
Риэлторские
услуги

rb-design.ru

Общее собрание



TCH

Недвижимость
Риэлторские
услуги

rb-design.ru

Рейтинг

Август 2023 года

Критерии

- **% выполнения плана**
- **Средний чек**
- **% выполнения плана по договорам**
- **% выставления объектов на сайт компании**
- **Средний показатель по количеству сделок на 1 агента**

6 место Офис Щёлково



1 место

**Ирина
Панфилова**



2 место

**Роман
Чмутов**



3 место

**Александр
Князев**

5 место Офис Пушкино



1 место

**Светлана
Захарова**



2 место

**Даниил
Угольников**



3 место

**Наталья
Юдина**

4 место Офис Королёв



1 место

**Владимир
Сысоев**



2 место

**Александр
Шинкаренко**



3 место

**Антонина
Цыганова**

3 место **Офис Свердловский**



1 место

**Наталия
Бровко**



2 место

**Любовь
Полищук**



3 место

**Анна
Николаенко**

2 место **Офис Богородский**



1 место

**Валентина
Кочервей**



2 место

**Геннадий
Голбан**



3 место

**Наталья
Овчинникова**

1 место Офис Ивантеевка



1 место

**Елена
Сырцова**



2 место

**Светлана
Сонникова**



3 место

**Оксана
Седова**

Рейтинг офисов

1 место

Офис Ивантеевка



Руководитель
**Екатерина
Князева**

2 место

Офис Богородский



Руководитель
**Лидия
Кайнова**

3 место

Офис Свердловский



Руководитель
**Дарья
Баранюк**

Вне рейтинга

Офис Мытищи



1 место

**Софья
Полякова**



2 место

**Евгений
Хлудов**



3 место

**Виктор
Шаповалов**

Вне рейтинга

Офис Балашиха



1 место

**Екатерина
Аничкина**



2 место

**Елена
Шетенкова**



TCH

Недвижимость
Риэлторские
услуги

rb-design.ru

Номинация

Выполнить

и перевыполнить

Выполнить
и перевыполнить

Претенденты

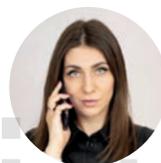
по итогам августа 2023 г.



**Екатерина
Байкова**
Свердловский



**Роман
Белоусов**
Пушкино



**Наталья
Бровко**
Свердловский



**Татьяна
Исаханова**
Ивантеевка



**Анастасия
Июдина**
Ивантеевка



**Александр
Князев**
Щёлково



**Валентина
Кочервей**
Богородский



**Анна
Николаенко**
Свердловский



**Екатерина
Малышко**
Королёв



**Олеся
Маняжина**
Пушкино



**Юрий
Миронов**
Пушкино



**Светлана
Михайлова**
Пушкино



**Наталья
Овчинникова**
Богородский



**Ирина
Панфилова**
Щёлково



**Оксана
Роговцева**
Богородский



**Оксана
Седова**
Ивантеевка



**Елена
Сырцова**
Ивантеевка



**Юлия
Шайдуллина**
Пушкино



**Александр
Шинкаренко**
Королёв

Выполнить
и перевыполнить

Выполнение плана

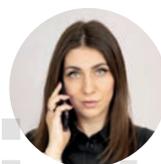
в августе 2023 г.



231%



219%



372%



212%



292%



247%



203%



220%



229%



207%



256%



222%



217%



346%



306%



603%



284%



235%



244%



**Оксана
Седова
Ивантеевка**

1

603%

**Победитель
в номинации «Выполнить
и перевыполнить»**



**Наталия
Бровко
Свердловский**

2

372%

**2 место в номинации
«Выполнить
и перевыполнить»**



**Ирина
Панфилова**
Щёлково

3

346%

**3 место в номинации
«Выполнить
и перевыполнить»**

**Выполнить
и перевыполнить**

Приз

- 1 Подарок-впечатление (полёт на воздушном шаре, в аэротрубе, конная прогулка, дайвинг, катание на квадроциклах, картинг, полет на спортивном самолете, вертолете, стрельба в тире и пр.)**
- 2 Наушники или колонка**
- 3 Семейный поход в аквапарк, зоопарк или океанариум, спа флоатинг, керлинг, боулинг или 3 билета категории «экспресс-вход» в «Остров Мечты»**
- 4 Сертификат в SPA-салон или банный комплекс**
- 5 Семейная фотосессия**
- 6 Ужин в ресторане на двоих, поход в караоке**
- 7 Топливная карта**
- 8 Участие в мастер-классах (творческих и кулинарных) или обучающие курсы (по ведению соцсетей, по переговорам и пр.)**
- 9 Сертификат на курс массажа или посещение стоматолога**
- 10 Посещение стилиста, парикмахера, косметолога**



TCH

Недвижимость
Риэлторские
услуги

rb-design.ru

Номинация

Агент-миллионер

В шаге от миллиона

по итогам августа 2023 г.



**Валентина
Кочервей**
Богородский
730 000 ₽



**Анна
Николаенко**
Свердловский
793 000 ₽



**Ирина
Панфилова**
Щёлково
935 000 ₽



**Даниил
Угольников**
Пушкино
777 000 ₽



**Юлия
Фуртова**
«Жюльверн»
981 089 ₽



**Роман
Чмутов**
Щёлково
745 000 ₽

Претенденты

по итогам августа 2023 г.



**Наталья
Бровко**
Свердловский



**Юлия
Гвоздкова**
Ивантеевка



**Светлана
Захарова**
Пушкино



**Виктория
Панова**
«Жюльверн»



**Любовь
Полищук**
Свердловский



**Оксана
Седова**
Ивантеевка



**Светлана
Сонникова**
Ивантеевка



**Елена
Сырцова**
Ивантеевка



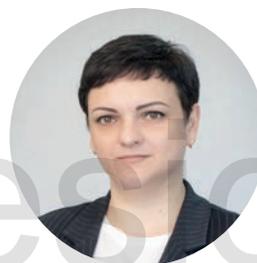
**Владимир
Сысоев**
Королёв

Объём продаж

в августе 2023 г.



1 340 000 ₽



1 053 250 ₽



1 038 500 ₽



1 776 244 ₽



1 070 000 ₽



1 085 000 ₽



1 088 000 ₽



2 043 170 ₽



1 160 000 ₽



**Елена
Сырцова
Ивантеевка**

1

2 043 170 ₺

**Победитель в номинации
«Агент-миллионер»**



**Виктория
Панова**
«Жюльверн»

2

1 776 244 ₺

**2 место в номинации
«Агент-миллионер»**



**Наталья
Бровко
Свердловский**

3

1 340 000 ₽

**3 место в номинации
«Агент-миллионер»**



TCH

Недвижимость
Риэлторские
услуги

rb-design.ru

Номинация

Брось вызов!

Брось вызов!

**Претенденты по итогам
9 месяцев финансового года**

1 кластер

Александр Вовкозуб

Юлия Гвоздкова

Татьяна Ендуганова

Светлана Захарова

Ольга Матвеева

Светлана Сонникова

Елена Сырцова

Владимир Сысоев

Даниил Угольников

Роман Чмутов

Брось вызов!

**Претенденты по итогам
9 месяцев финансового года**

2 кластер

rb-design.ru

Наталия Бровко

Геннадий Голбан

Мария Евстигнеева

Валентина Кочервей

Татьяна Матвеева

Анна Николаенко

Наталья Паршина

Любовь Полищук

Юлия Фуртова

Наталья Чернявская

Брось вызов!

**Претенденты по итогам
9 месяцев финансового года**

3 кластер

Александр Батурин

Александр Дементьев

Карина Дорош

Гульназ Кудакаева

Екатерина Лукина

Софья Полякова

Ольга Тулина

Антонина Цыганова

Константин Шульга

Наталья Юдина



TCH

Недвижимость
Риэлторские
услуги

rb-design.ru

Лучший агент квартала

Ежеквартальный конкурс

Критерии

- Выполнение индивидуального фин. плана за квартал
- Количество новых договоров на продажу и покупку за квартал
- ВКД за квартал
- Количество баллов за положительные отзывы за квартал

Отзывы	Баллы
Письменный отзыв на сайте компании	1
Письменный отзыв на популярных ресурсах	2
Видеоотзыв на сайте компании	2
Письменный отзыв на Яндекс и Гугл Картах	3

Премия

Отдых в выходные в подмосковном отеле на двоих.
Предоставляется пять лучших отелей на выбор.

Лучший агент
квартала

Претенденты



**Наталья
Бровко**
Свердловский



**Юлия
Гвоздкова**
Ивантеевка



**Светлана
Захарова**
Пушкино



**Валентина
Кочервей**
Богородский



**Любовь
Полищук**
Свердловский



**Оксана
Седова**
Ивантеевка



**Светлана
Сонникова**
Ивантеевка



**Елена
Сырцова**
Ивантеевка



**Владимир
Сысоев**
Королёв



**Даниил
Угольников**
Пушкино



**Антонина
Цыганова**
Королёв



**Роман
Чмутов**
Щёлково



**Наталья
Юдина**
Пушкино

Пятёрка лучших

Агент	План	ВКД	План Процент выполнения плана	Договоры Количество новых договоров	Отзывы Количество баллов за отзывы
Антонина Цыганова	900 000 ₽	2 292 791,20 ₽	254,75 %	6	20
Владимир Сысоев	2 160 000 ₽	3 854 512,93 ₽	178,45 %	23	131
Светлана Сонникова	2 160 000 ₽	4 150 500,00 ₽	192,15 %	10	92
Елена Сырцова	2 160 000 ₽	3 723 159,68 ₽	172,37 %	24	81
Наталья Бровко	1 800 000 ₽	2 814 000,00 ₽	260,56 %	16	43

Пятёрка лучших

Агент	План	ВКД ВКД за квартал	Место по ВКД	План Процент выпол- нения плана	Место по плану	Договоры Количество новых договоров	Место по договорам	Отзывы Количество баллов за отзывы	Место по отзывам	Сумма мест
Антонина Цыганова	900 000 ₽	2 292 791,20 ₽	7	254,75%	3	6	6	20	5	21
Владимир Сысоев	2 160 000 ₽	3 854 512,93 ₽	2	178,45%	7	23	2	131	1	12
Светлана Сонникова	2 160 000 ₽	4 150 500,00 ₽	1	192,15%	4	10	4	92	2	11
Елена Сырцова	2 160 000 ₽	3 723 159,68 ₽	3	172,37%	8	24	1	81	3	15
Наталья Бровко	1 800 000 ₽	2 814 000,00 ₽	4	260,56%	2	16	3	43	4	13



Светлана Сонникова Ивантеевка

ВКД за квартал4 150 500 ₽

Процент выполнения плана192,15%

Новых договоров 10

Баллов за отзывы 92

**Победитель конкурса
«Лучший агент квартала»**



TCH

Недвижимость
Риэлторские
услуги

rb-design.ru

Лучшая команда квартала

Ежеквартальный конкурс

Критерии

- **Процент перевыполнения плана компании**
- **Среднее количество отзывов на одного агента**
- **Средний ВКД на агента**
- **Среднее количество сделок на 1 агента**
- **Среднее количество договоров на одного агента**

Премия

**Масштабное корпоративное мероприятие
или тимбилдинг для коллектива офиса**



Претенденты



Ивантеевка



Пушкино

rb-design.ru



Королёв



Щёлково



Богородский



Свердловский

Показатели

Офис	План Процент выполнения плана	Агенты Среднее количество агентов за квартал	Средний чек	Новые договоры Количество договоров за квартал / в среднем на агента	Отзывы Кол-во новых полож. отзывов за квартал / в среднем на агента	Сделки Количество сделок за квартал / в среднем на агента
Ивантеевка	153,3%	9,3	216 129 ₽	80 / 8,6	184 / 19,8	70 / 2,5
Пушкино	109,2%	21,0	185 290 ₽	91 / 4,3	73 / 3,5	109 / 1,7
Королёв	112,3%	25,6	175 311 ₽	92 / 3,6	180 / 7,3	82 / 1,1
Щёлково	110,9%	11,0	185 843 ₽	45 / 4,1	59 / 5,4	47 / 1,4
Свердловский	108,5%	11,0	201 603 ₽	58 / 5,3	62 / 5,6	47 / 1,4
Богородский	116,8%	11,3	189 675 ₽	57 / 5,0	91 / 8,1	60 / 1,8

Показатели и места

Офис	План Процент выполнения плана	Место по плану	Агенты Среднее количество агентов за квартал	Средний чек	Место по среднему чеку	Новые договоры Количество договоров за квартал / в среднем на агента	Место по новым договорам	Отзывы Кол-во новых полож. отзывов за квартал / в среднем на агента	Место по отзывам	Сделки Количество сделок за квартал / в среднем на агента	Место по сделкам	Сумма мест
Ивантеевка	153,3%	1	9,3	216 129 ₽	1	80 / 8,6	1	184 / 19,8	1	70 / 2,5	1	5
Пушкино	109,2%	5	21,0	185 290 ₽	5	91 / 4,3	4	73 / 3,5	6	109 / 1,7	3	23
Королёв	112,3%	3	25,6	175 311 ₽	6	92 / 3,6	6	180 / 7,3	3	82 / 1,1	5	23
Щёлково	110,9%	4	11,0	185 843 ₽	4	45 / 4,1	5	59 / 5,4	5	47 / 1,4	4	22
Свердловский	108,5%	6	11,0	201 603 ₽	2	58 / 5,3	2	62 / 5,6	4	47 / 1,4	4	18
Богородский	116,8%	2	11,3	189 675 ₽	3	57 / 5,0	3	91 / 8,1	2	60 / 1,8	2	12

Лучшая команда квартала



Офис Ивантеевка

Руководитель – Екатерина Князева

Победитель конкурса
«Лучшая команда квартала»

Выполнение плана 153,3%

Средний чек 216 129 ₽

Новых договоров
на агента 8,6

Полож. отзывов
на агента 19,8

Сделок агента 2,5



Начисление риалтов

Отзывы клиентов

5 письменных отзывов	+ 1 риалт
5 видеоотзывов	+ 2 риалта

Выполнение финансового плана

Менее 80%	- 10 риалтов
100%	+ 10 риалтов
Более 100%	+ 1 риалт за каждые 10% плана

Выполнить и перевыполнить

2 место	+ 10 риалтов
3 место	+ 5 риалтов

Агент-миллионер

2 место	+ 15 риалтов
3 место	+ 10 риалтов

Привлечение новых клиентов

Заведение карточки	+ 0,5 риалта
Завершение сделки	+ 2,5 риалта

Выполнение или перевыполнение плана по договорам

+ 1 риалт за каждый договор

Выставление объектов на сайт

20 объектов единовременно	+ 5 риалтов
Объекты свыше 20 обязательных	+ 0,5 риалта за каждый объект



Начисленные риалты

Владимир Сысоев Королёв	684,0
Светлана Сонникова Ивантеевка	236,5
Антонина Цыганова Королёв	207,5
Оксана Седова Ивантеевка	163,0
Елена Сырцова Ивантеевка	160,0
Юлия Гвоздкова Ивантеевка	154,5
Геннадий Голбан Богородский	136,5
Карина Дорош Ивантеевка	130,0
Наталья Паршина Богородский	101,0
Александр Дементьев Королёв	97,5
Станислав Марценюк Богородский	94,0
Анастасия Горбунова Богородский	83,5
Наталья Овчинникова Богородский	74,0
Тимур Исмаев Богородский	66,5
Павел Телешев Ивантеевка	62,5
Валентина Кочервей Богородский	51,0

Оксана Роговцева Богородский	46,5
Ильдар Халиков Щёлково	39,0
Роман Чмутов Щёлково	38,5
Мария Знаменская Королёв	38,5
Екатерина Аничкина Балашиха	34,5
Александр Шинкаренко Юбилейный	33,0
Мария Евстигнеева Богородский	31,0
Александр Вовкозуб Королёв	20,5
Александр Гольяпина Королёв	20,0
Виктор Цыбин Королёв	20,0
Татьяна Ендуганова Ивантеевка	17,5
Анна Копылова Ивантеевка	14,0
Татьяна Матвеева Юбилейный	11,5
Мария Борисова Балашиха	9,0
Светлана Захарова Пушкино	8,0
Васяков Евгений Королёв	2,5



TCH

Недвижимость
Риэлторские
услуги

rb-design.ru

**Спасибо
за внимание!**



®

TCH

Недвижимость
Риэлторские
услуги

rb-design.ru

Общее собрание